



Pueblo
Caamaño

...
más que
encontrarnos



Un nuevo concepto de vida.

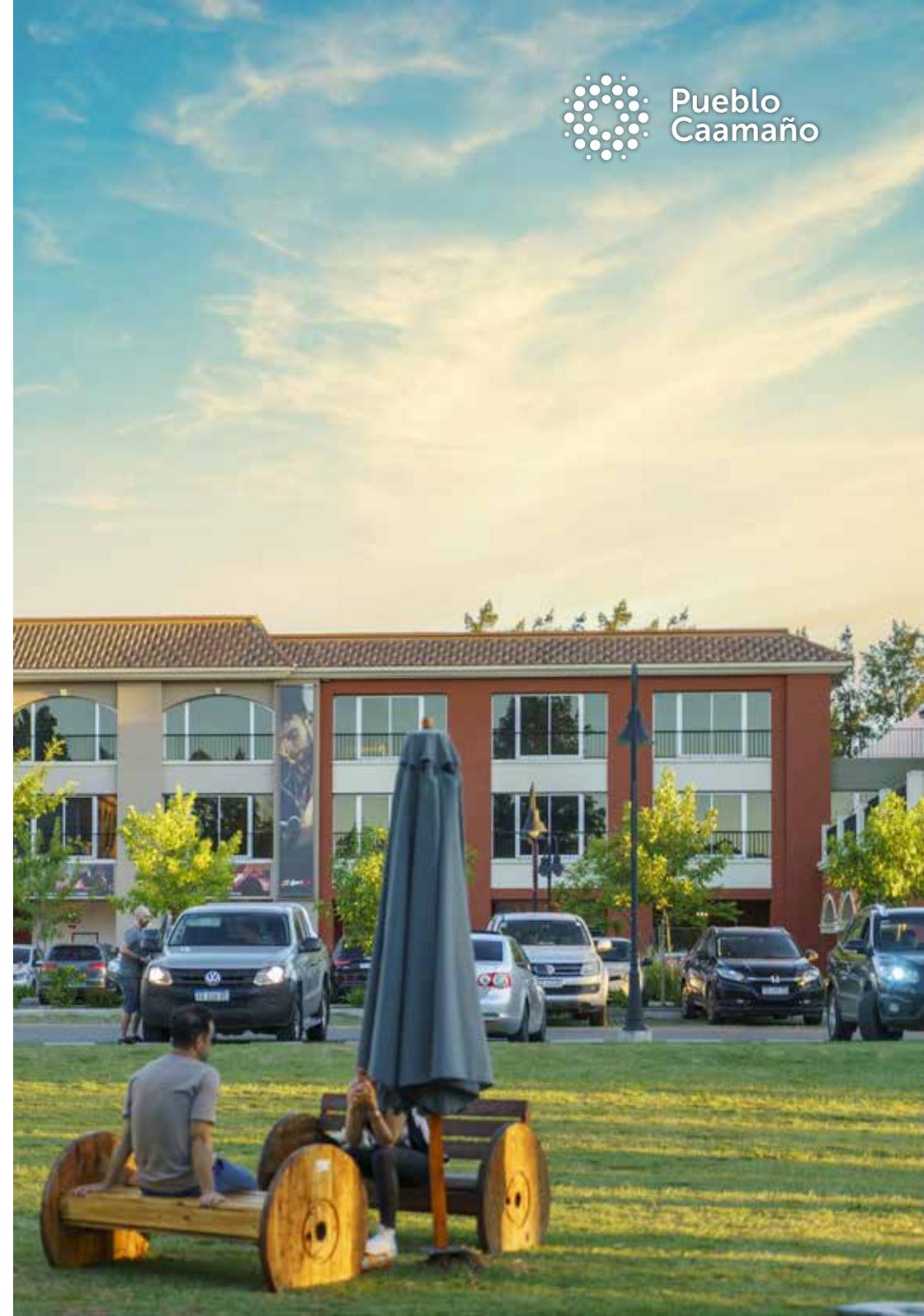
Pueblo Caamaño ofrece departamentos, estudios profesionales, un sector exclusivo de oficinas y un centro comercial entorno de un amplio anfiteatro, corazón del proyecto y lugar de encuentro para los vecinos de Pilar.

Ubicado en el Km. 46 de Panamericana Ramal Pilar, a 30 minutos de la Capital Federal (CABA)



Sobre Pueblo Caamaño

- Más de 3 hectáreas en un entorno natural y tranquilo.
- 4 etapas constructivas.
- Departamentos amplios y luminosos
- Aptos uso Profesional u Oficina.
- Recova Comercial de 500 mts. de recorrido.
- Excelentes amenities exclusivos de cada edificio.
- Cocheras y bauleras en subsuelo.
- Terminaciones de calidad.





Pueblo
Caamaño

A 600 MTS.
de Panamericana

¿DONDE ESTAMOS?

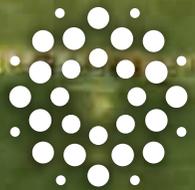
AV. CAAMAÑO 662, ICONO SUR
OF. 108, CP1631 - VILLA ROSA

PANAMERICANA

BAJADA KM 46

◀ A PILAR

A CAPITAL ▶



Pueblo
Caamaño

Masterplan

AV. CAAMAÑO 662, ICONO SUR
OF. 108, CP1631 - VILLA ROSA

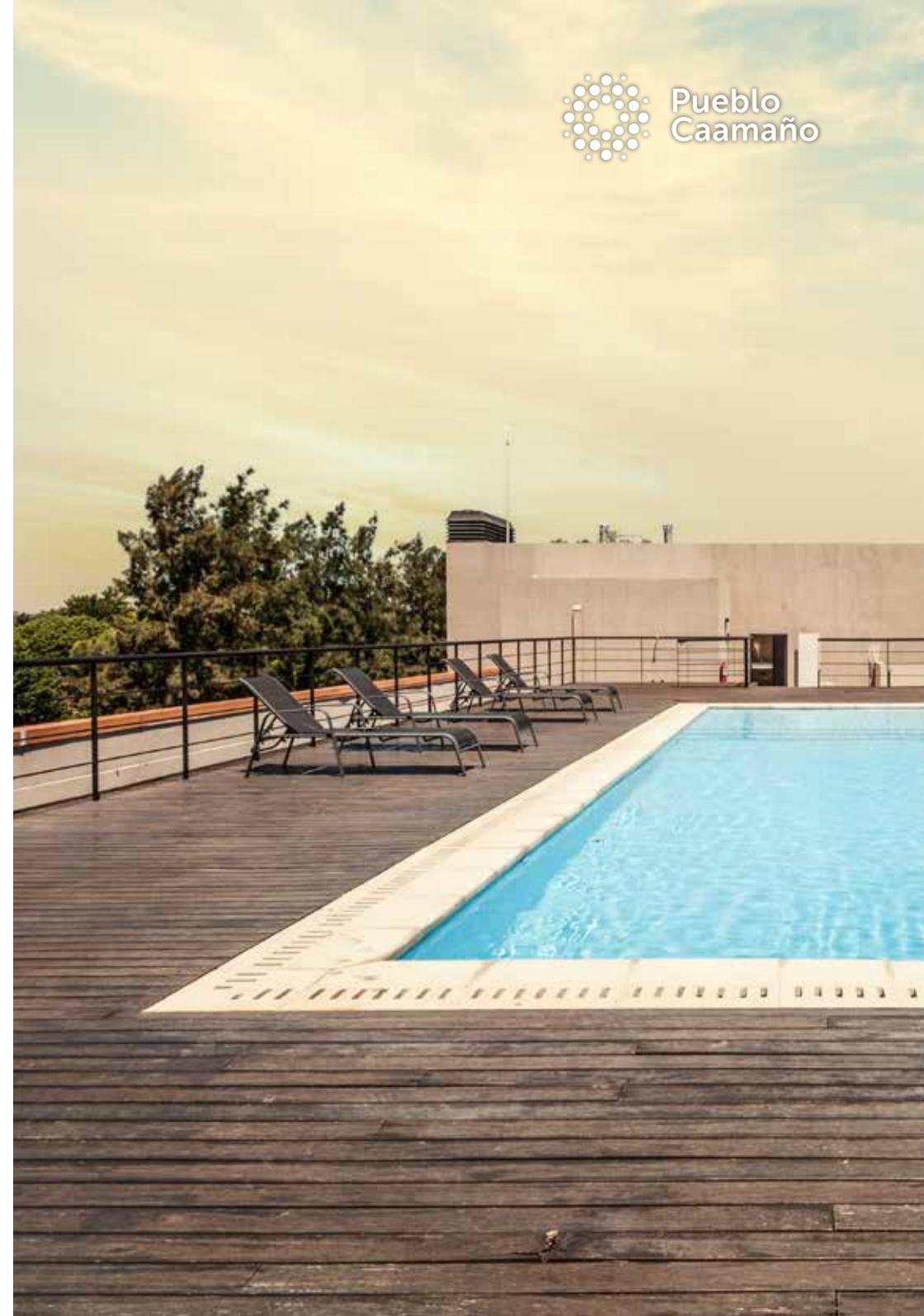
Departamentos

- Monoambientes, 1 a 3 dormitorios
- Variedad de Tipologías
- Espacios Flexibles
- Apto uso Profesional
- Amplias terrazas / vistas al verde.
- Pisos flotantes.
- Equipamiento de baño y cocina, muebles bajomesada, grifería FV o similar.
- Preinstalación de A/A cable e internet.
- Frentes de placard.
- Disponibilidad de cocheras



Amenities

- Play Room
- Business Center
- Pileta con solárium
- Sector de Parrillas
- Gimnasio
- Biblioteca
- 3 Hectáreas de parque
- Además: Anfiteatro y Centro comercial en PB



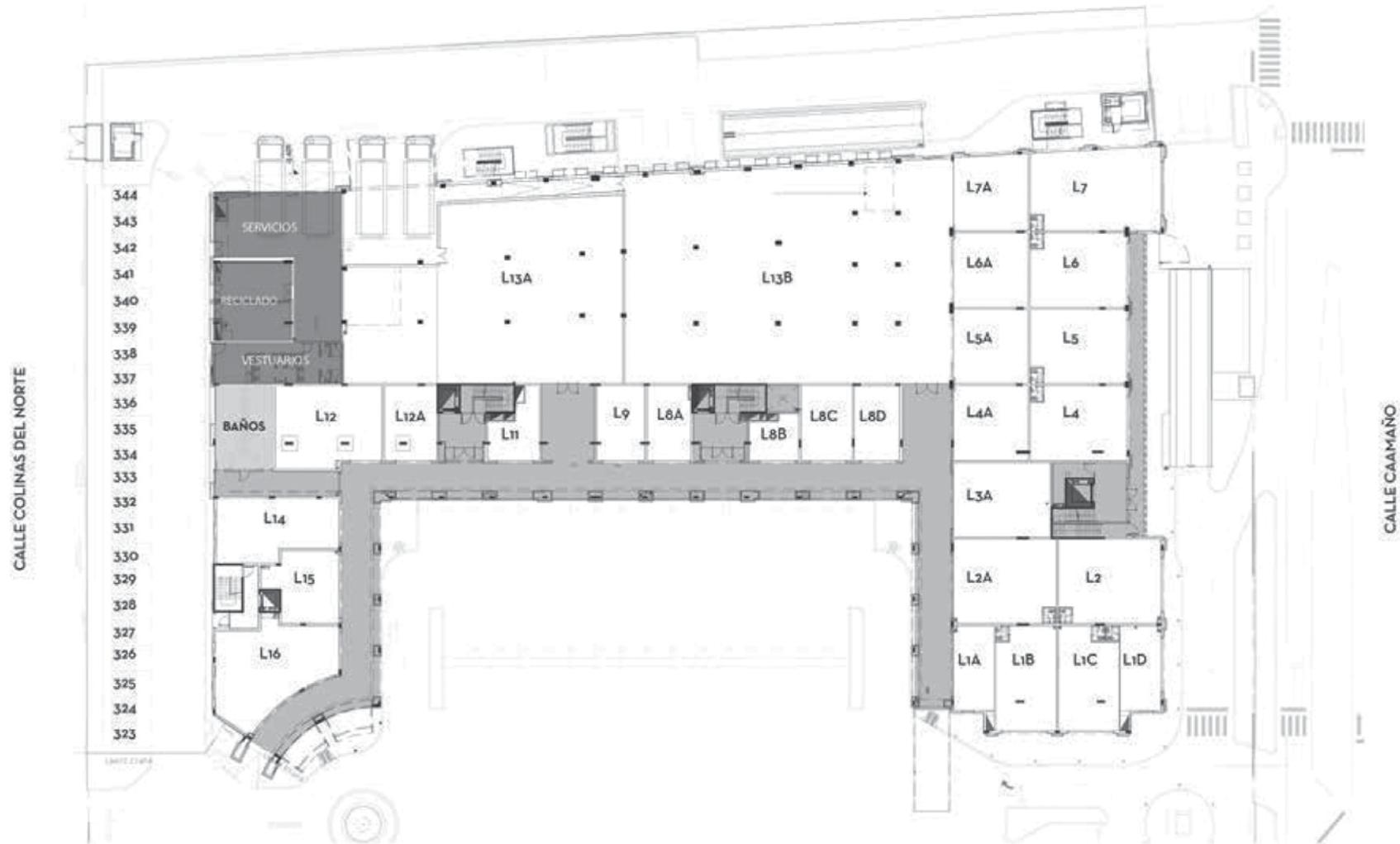




Pueblo
Caamaño

Planos de Plantas

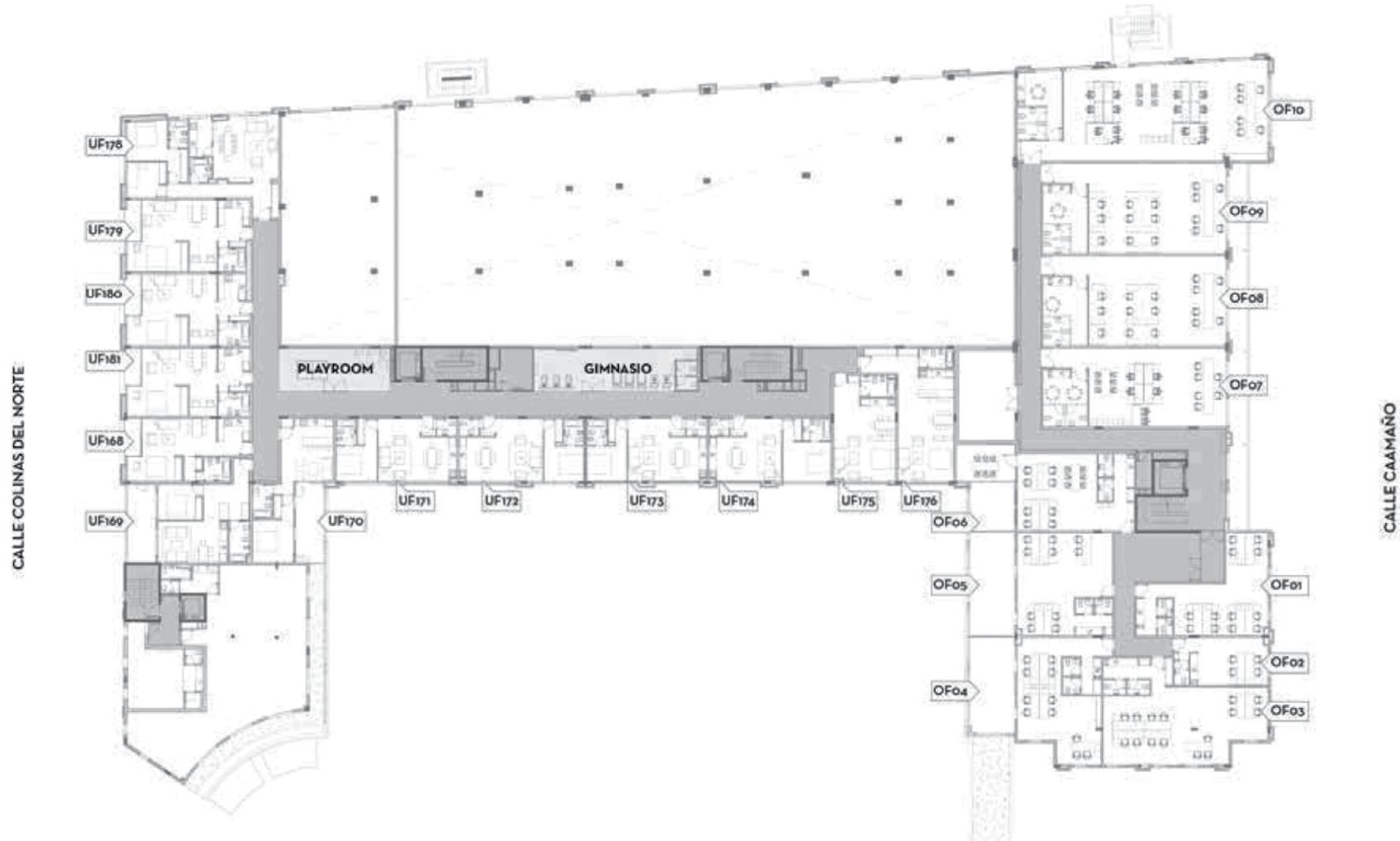






Pueblo Caamaño

ICONO SUR
PRIMER PISO



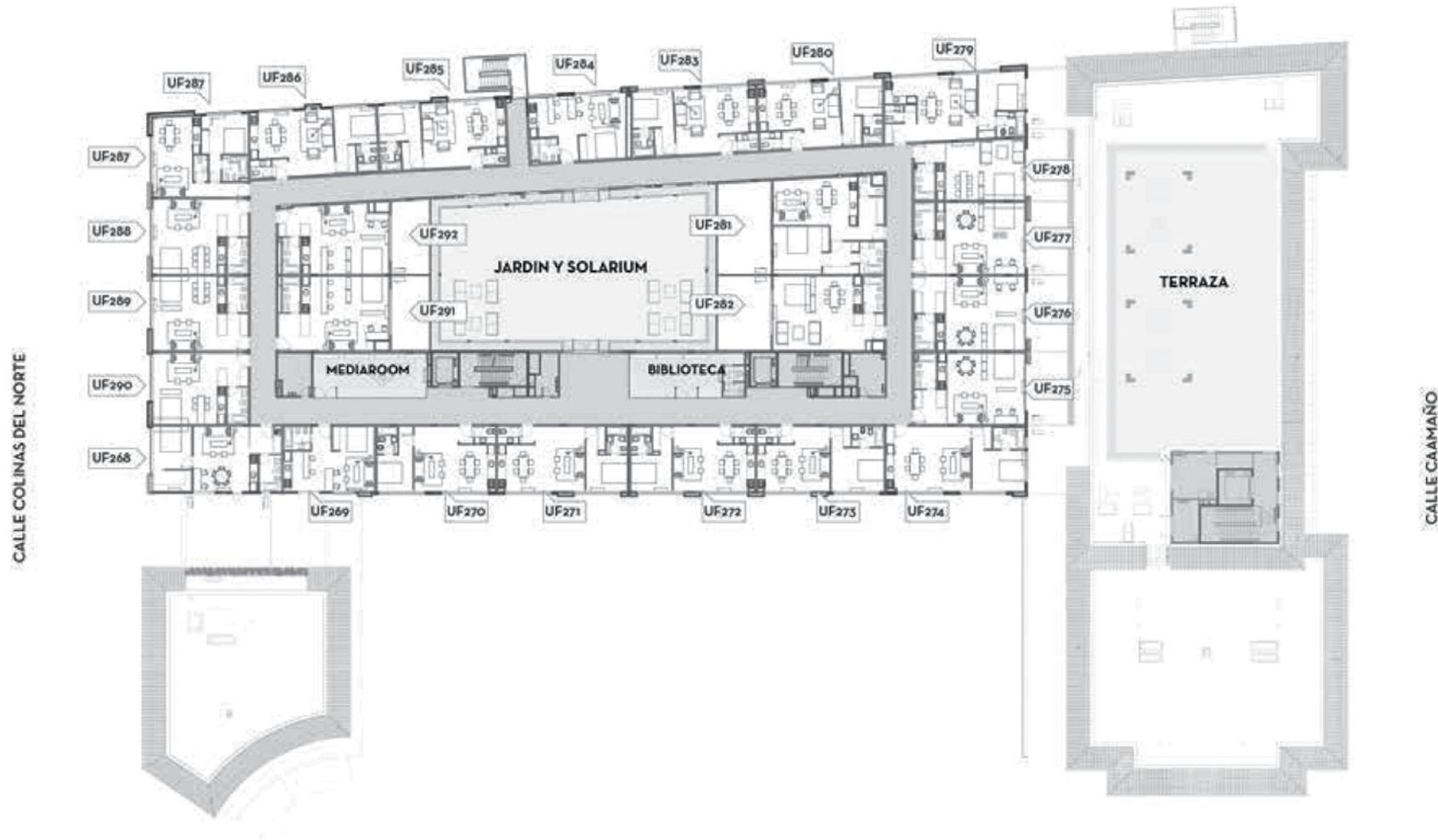
© 2010-2021 Vitrium Capital S.A. Todas las imágenes, croquis y descripciones aquí representadas, así como las medidas expresadas, son preliminares, estimativas y pueden modificarse sin previo aviso. Proyecto sujeto a los términos y condiciones del Fideicomiso Caamaño 2021.

DESARROLLA

VITRIUM
CAPITAL

UN PROYECTO DE

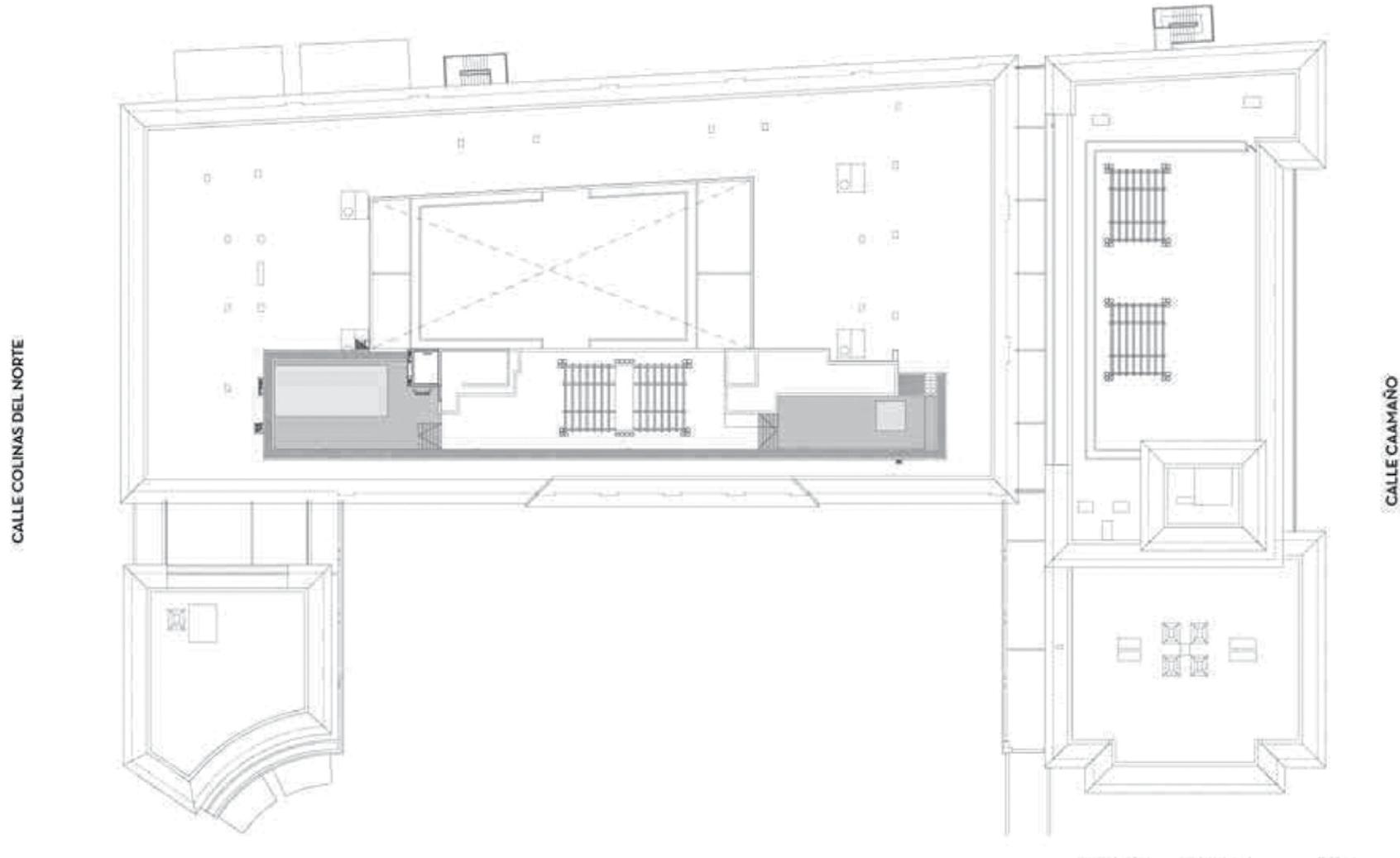
BMA BODAS MIANI ANGER
ARQUITECTOS & ASOCIADOS
ALVARIÑAS | BÓSCOLO | RODRÍGUEZ





Pueblo
Caamaño

ICONO SUR
TERRAZA



© 2010-2021 Vitrium Capital S.A. Todas las imágenes, croquis y descripciones aquí representadas, así como las medidas expresadas, son preliminares, estimativas y pueden modificarse sin previo aviso. Proyecto sujeto a los términos y condiciones del Fideicomiso Caamaño 2021.

DESARROLLA

VITRIUM
CAPITAL

UN PROYECTO DE

BMA **BODAS MIANI ANGER**
ARQUITECTOS & ASOCIADOS
ALVARIÑAS | BÓSCOLO | RODRÍGUEZ



Pueblo
Caamaño

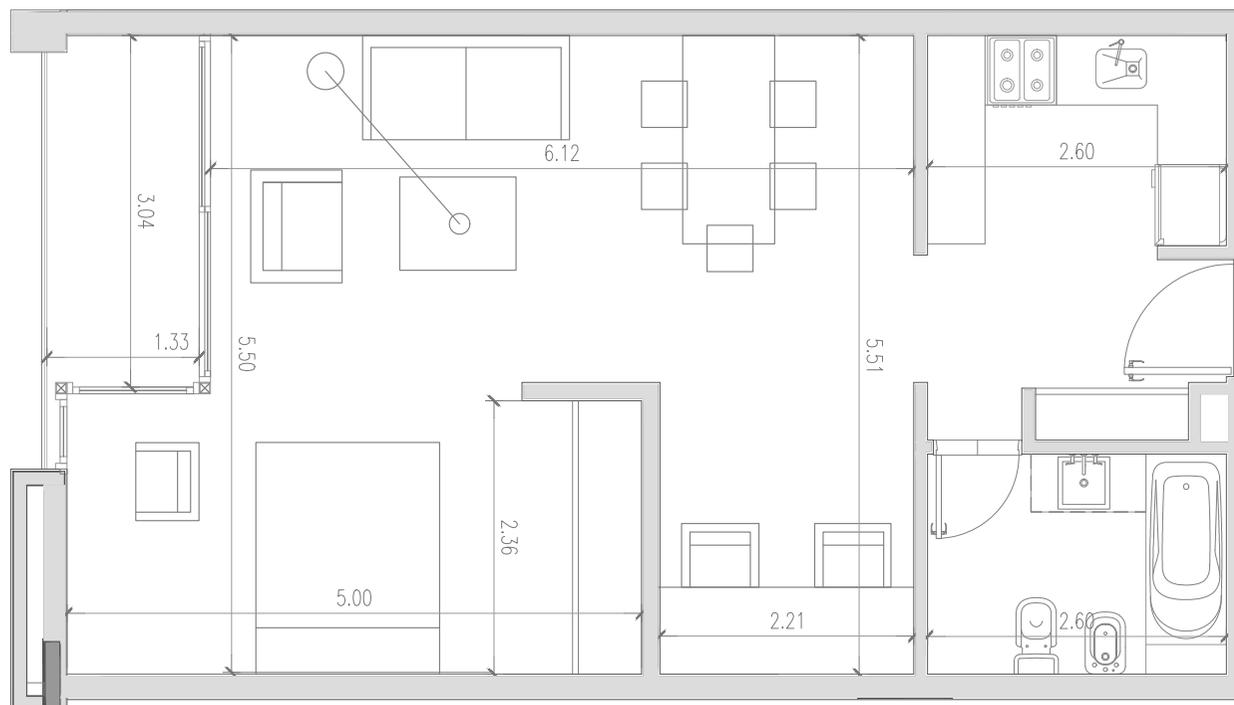
Tipologías



Pueblo
Caamaño



PRIMER PISO



UF 181

MONOAMBIENTE

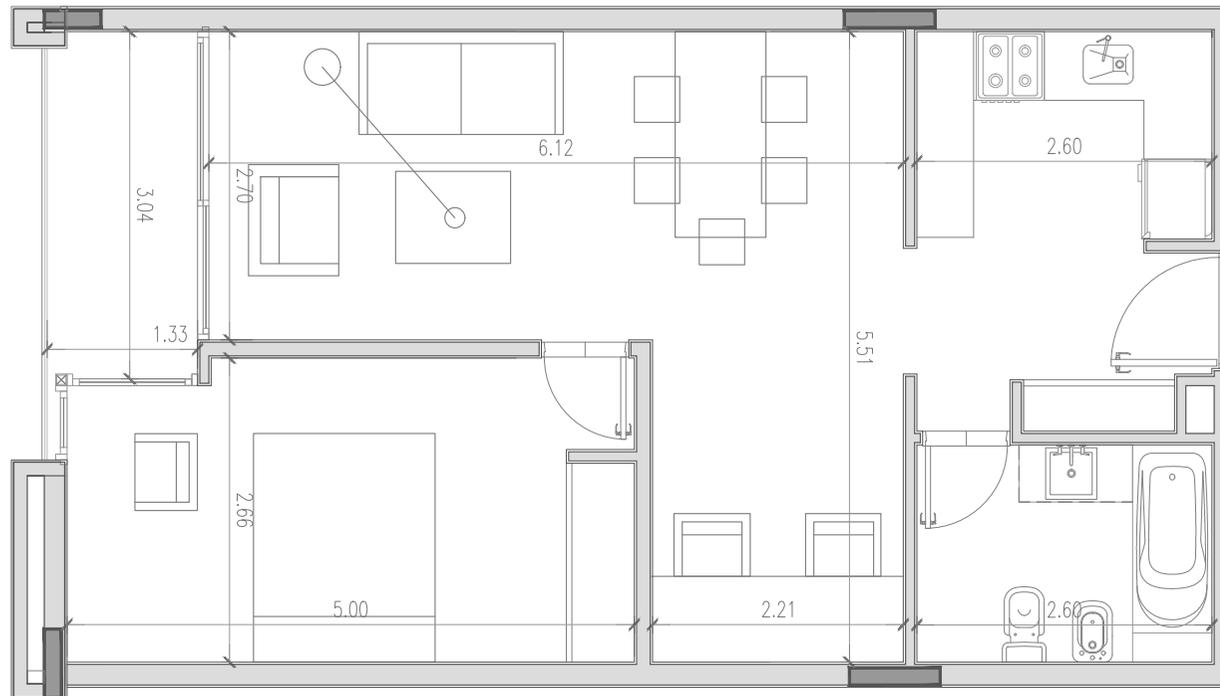
Sup. Cubierta m ²	56,18
Terraza m ²	4,17
Total m²	60,35



Pueblo
Caamaño



PRIMER PISO



UF 181

2 AMBIENTES

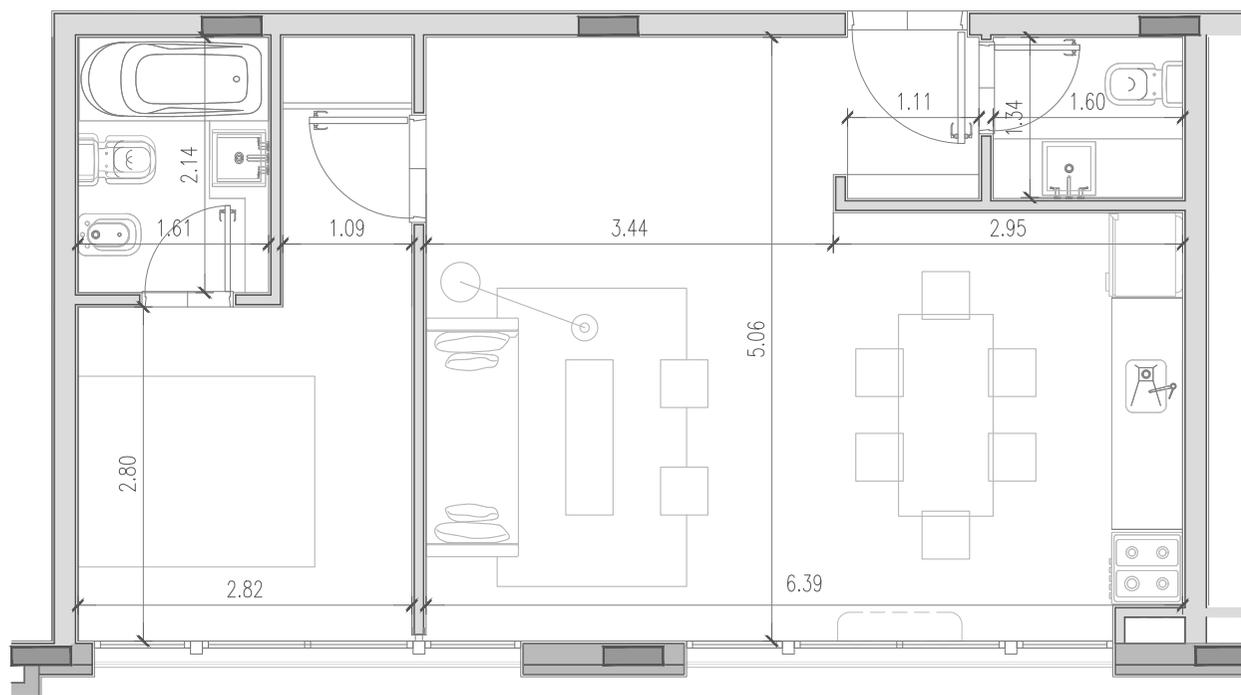
Sup. Cubierta m ²	56,18
Terraza m ²	4,17
Total m²	60,35



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



UF 270

2 AMBIENTES / BAÑO EN SUITE
+ TOILETTE

Sup. Cubierta m² 52,33

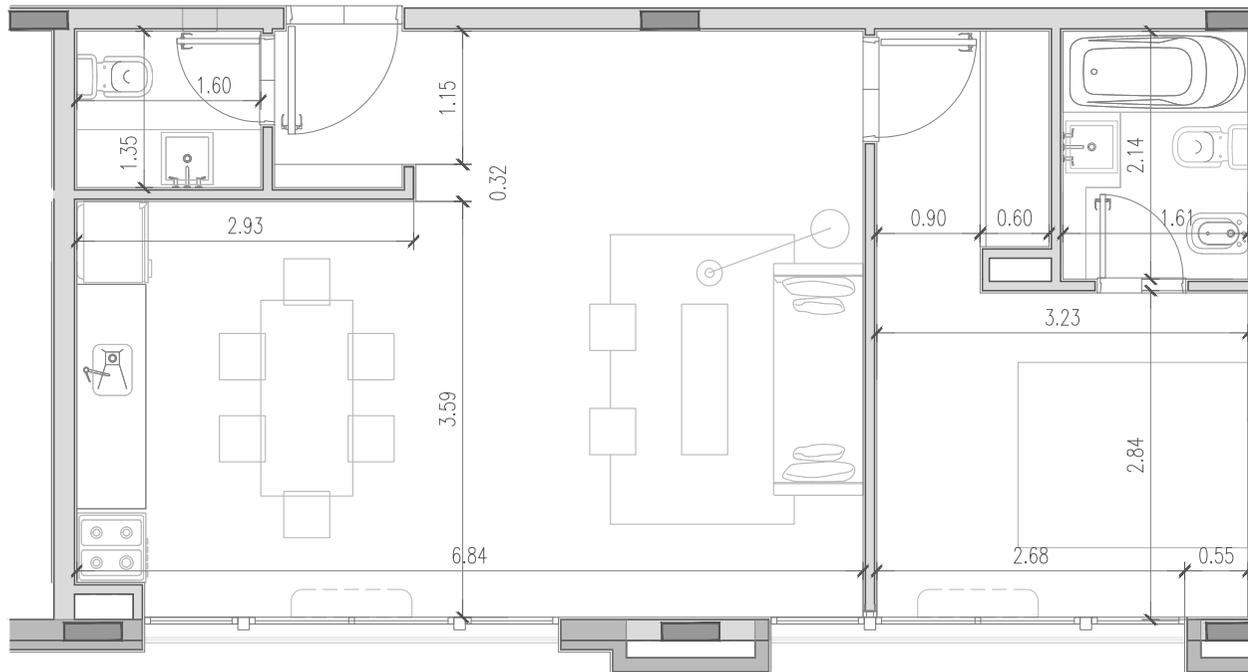
Total m² 52,33



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



UF 271

2 AMBIENTES / BAÑO EN SUITE
+ TOILETTE

Sup. Cubierta m² 57,27

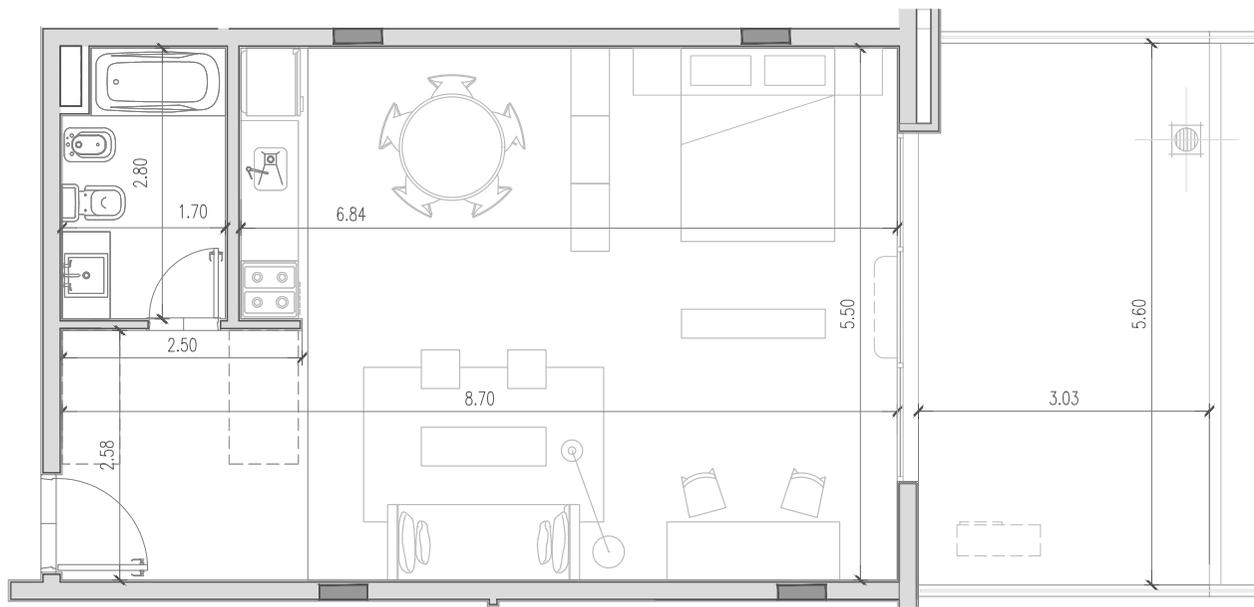
Total m² 57,27



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 275**

MONOAMBIENTE

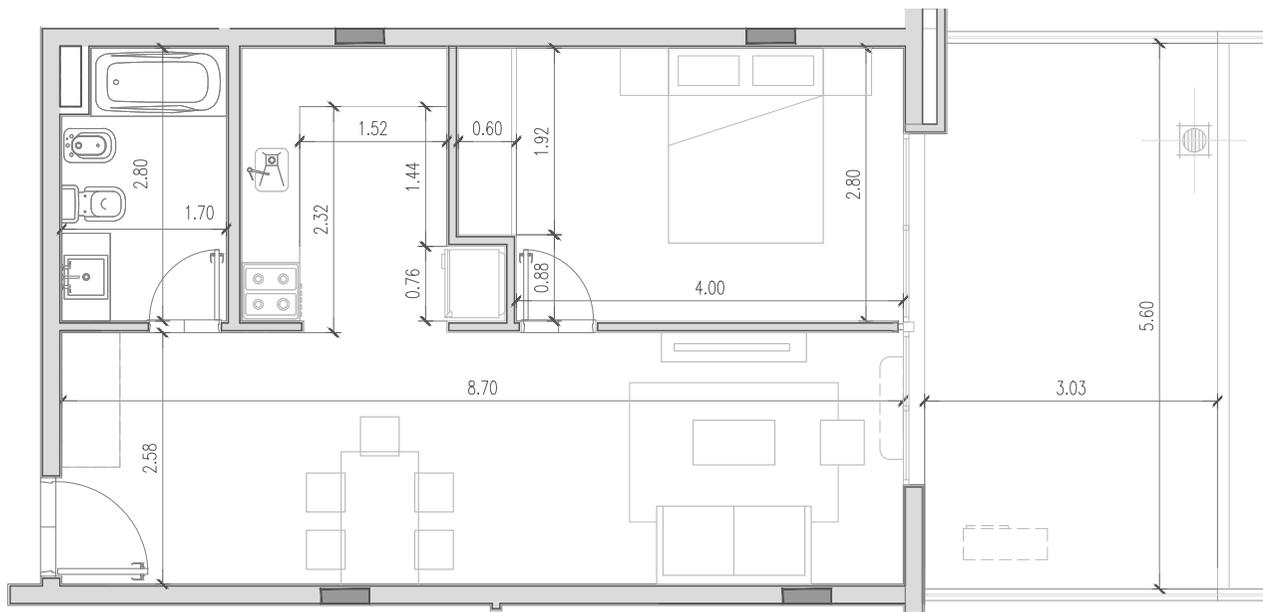
Sup. Cubierta m ²	52,64
Terraza m ²	21,5
Total m²	74,14



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 275**

2 AMBIENTES

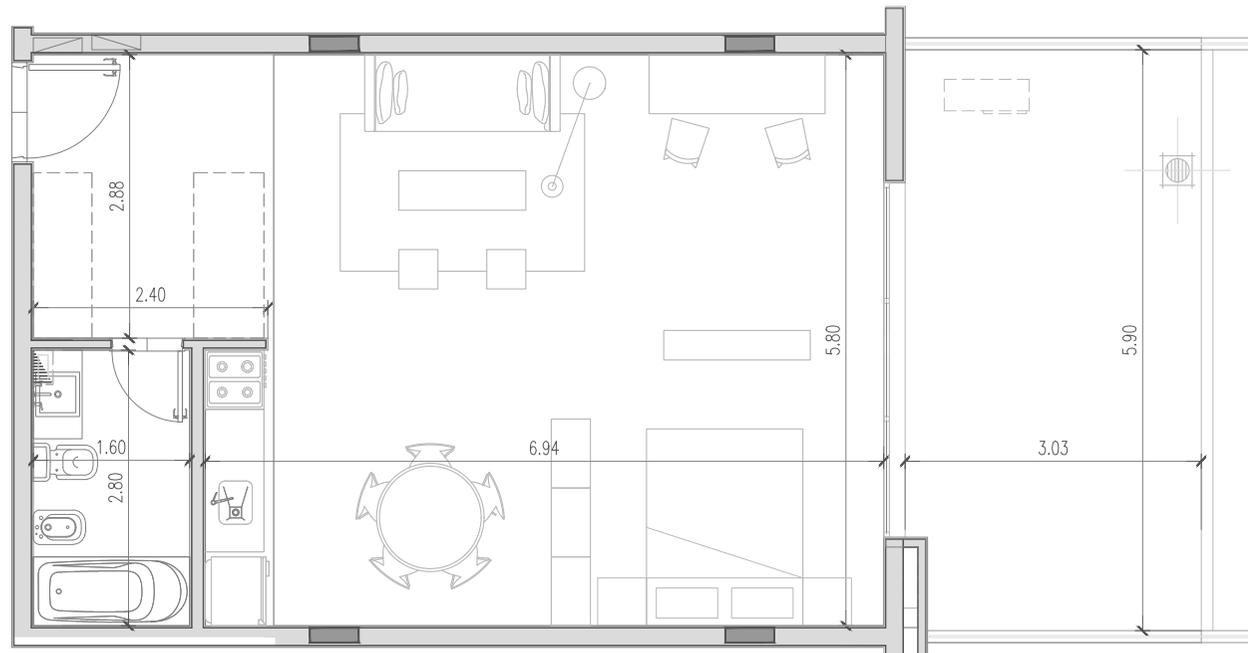
Sup. Cubierta m ²	52,64
Terraza m ²	21,5
Total m²	74,14



Pueblo
Caamaño



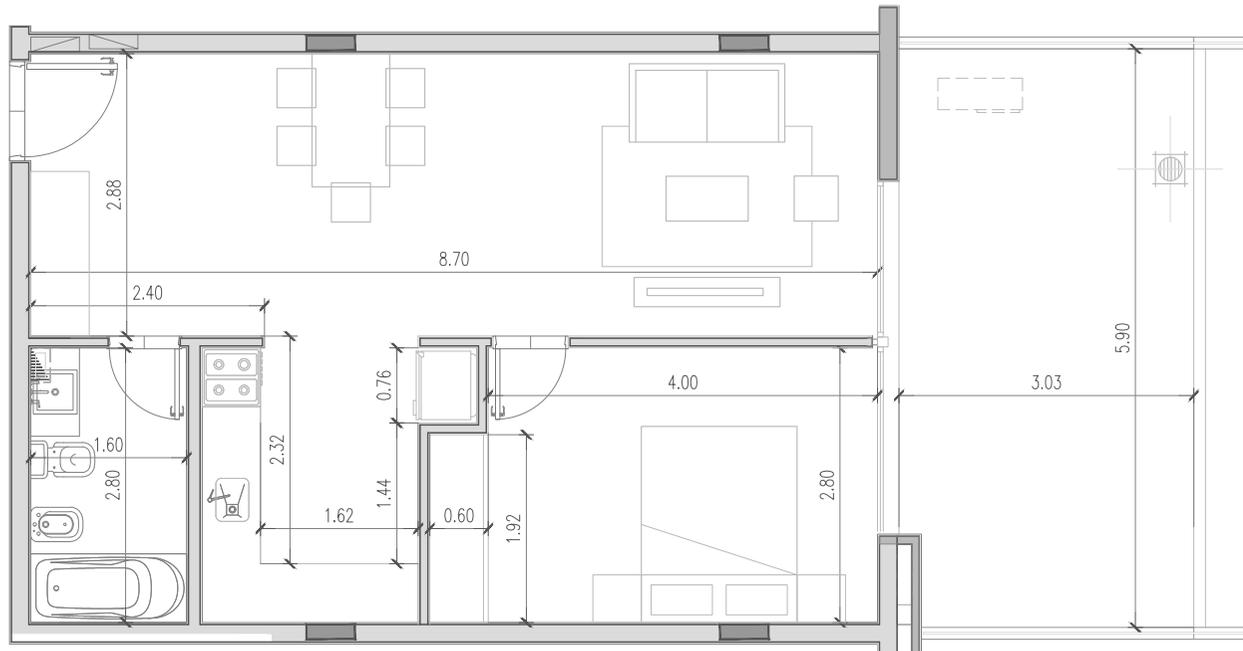
SEGUNDO PISO



 **UF 276**

MONOAMBIENTE

Sup. Cubierta m ²	55,22
Terraza m ²	22,64
Total m²	77,86



UF 276

2 AMBIENTES

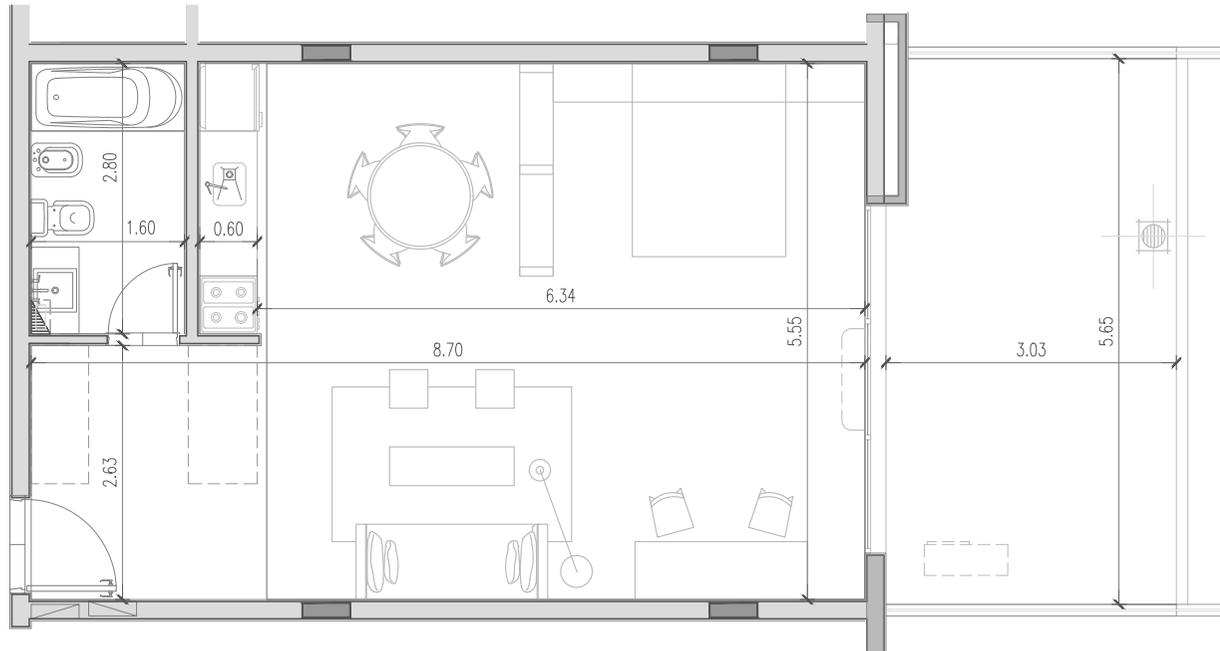
Sup. Cubierta m ²	55,22
Terraza m ²	22,64
Total m²	77,86



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 277**

MONOAMBIENTE

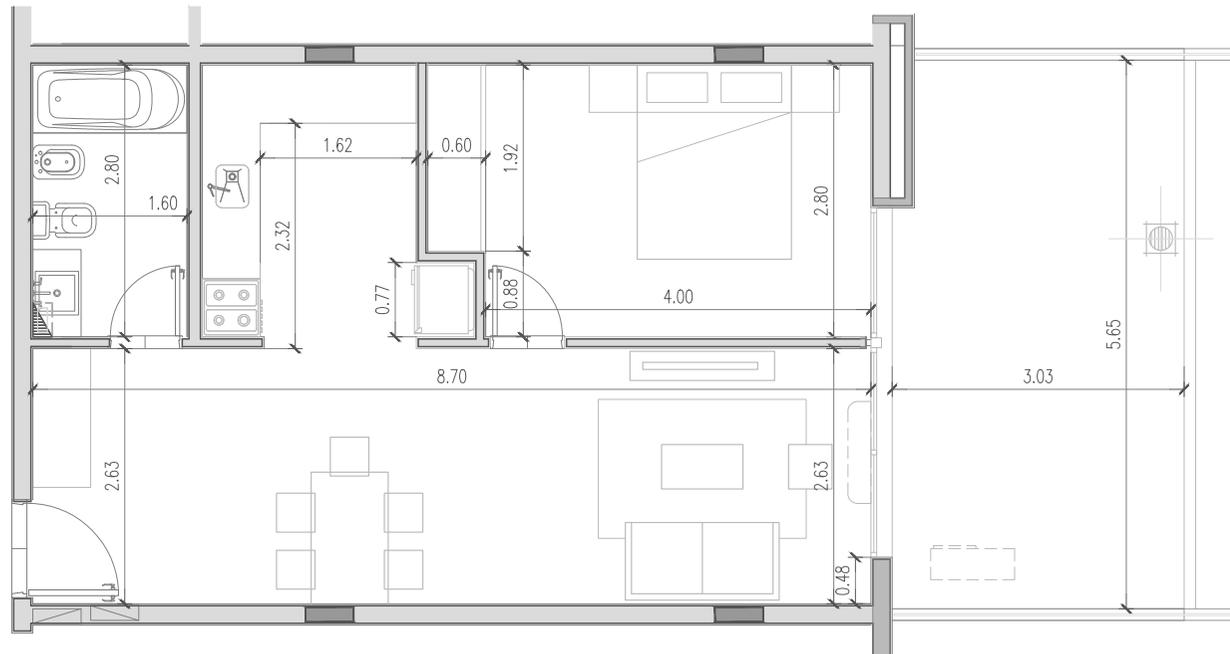
Sup. Cubierta m ²	53,13
Terraza m ²	21,56
Total m²	74,69



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 277**

2 AMBIENTES

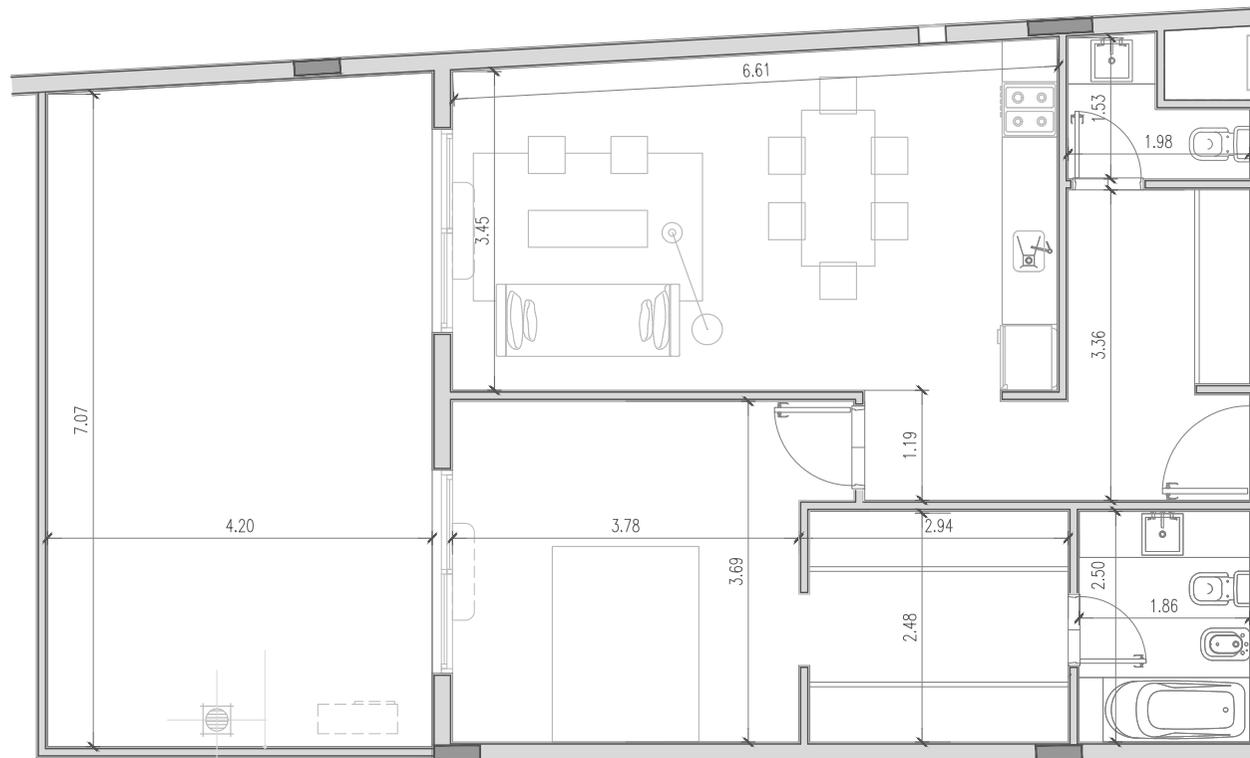
Sup. Cubierta m ²	53,13
Terraza m ²	21,56
Total m²	74,69



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



UF 281

2 AMBIENTES / BAÑO EN SUITE
+ TOILETTE

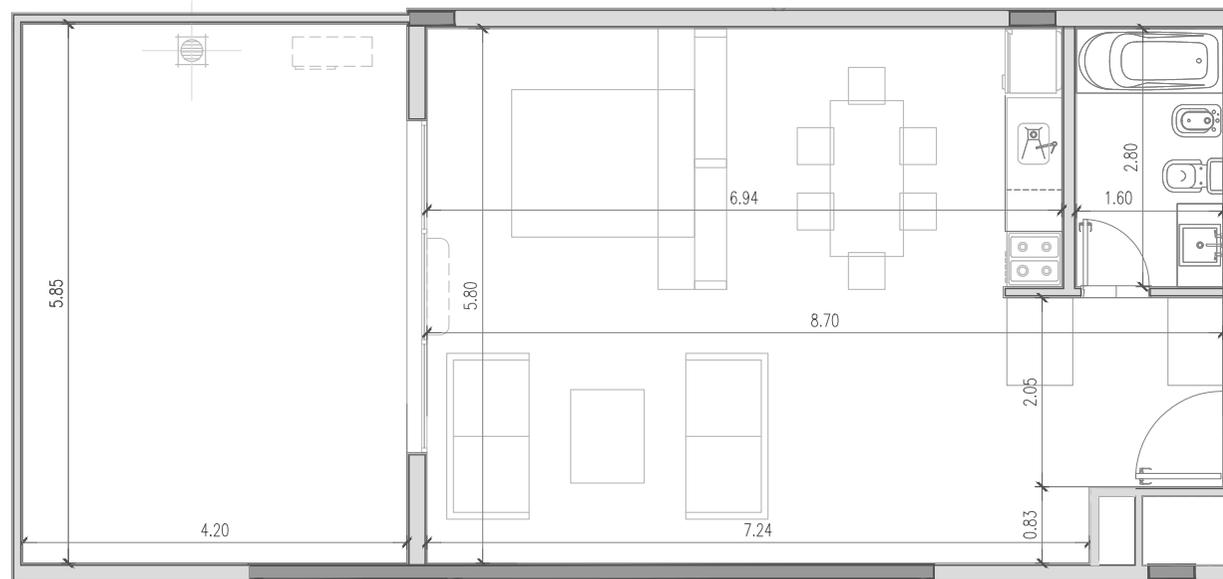
Sup. Cubierta m ²	71,24
Terraza m ²	31,33
Total m²	102,57



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 282**

MONOAMBIENTE

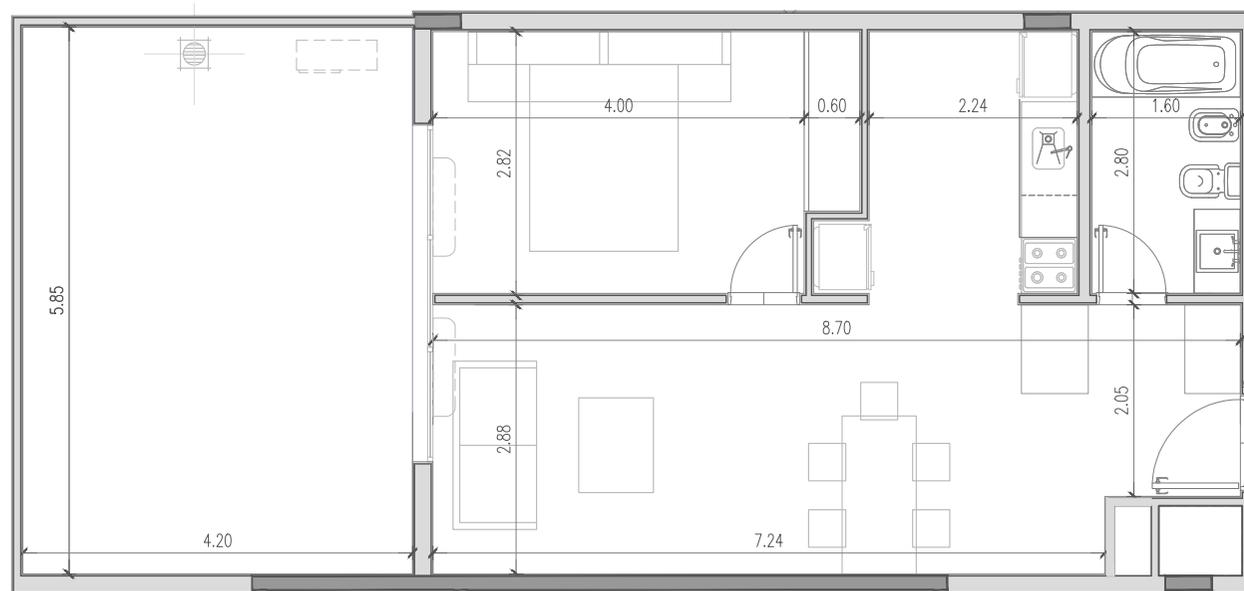
Sup. Cubierta m ²	55,5
Terraza m ²	25,53
Total m²	81,03



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



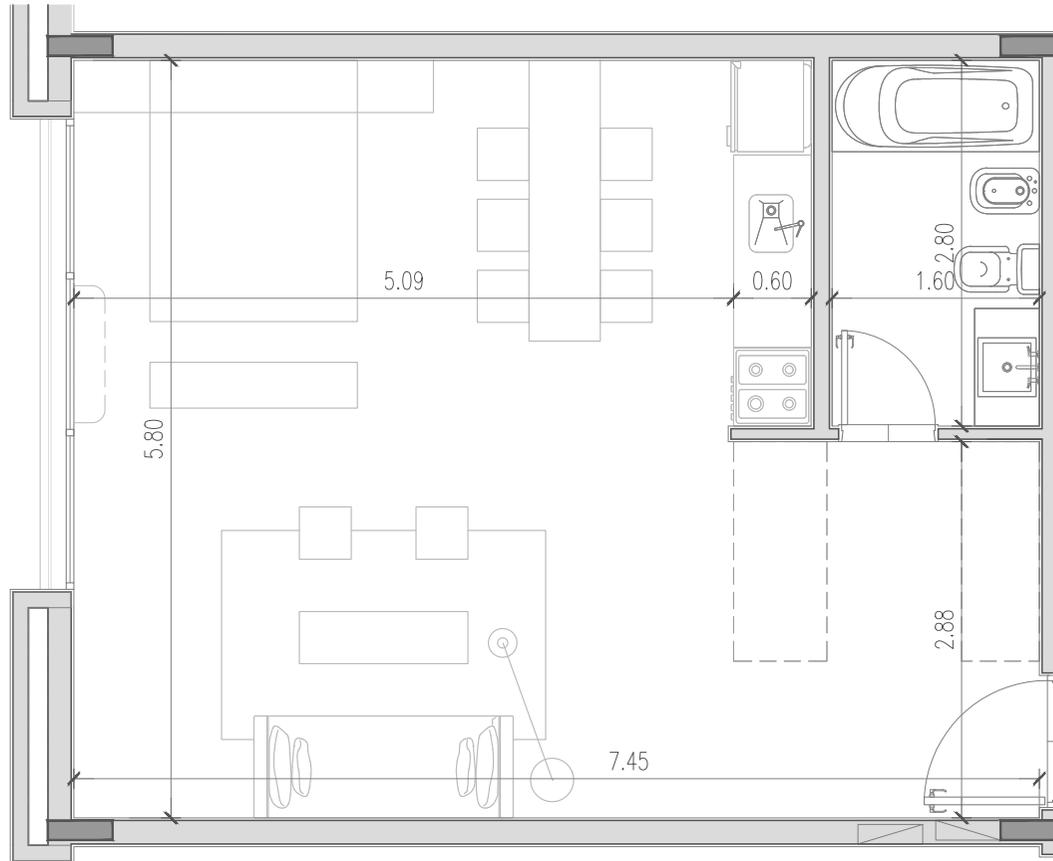
 **UF 282**

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta m ²	55,5
Terraza m ²	25,53
Total m²	81,03



Pueblo
Caamaño



 **UF 289**

MONOAMBIENTE

Sup. Cubierta m² 47,38

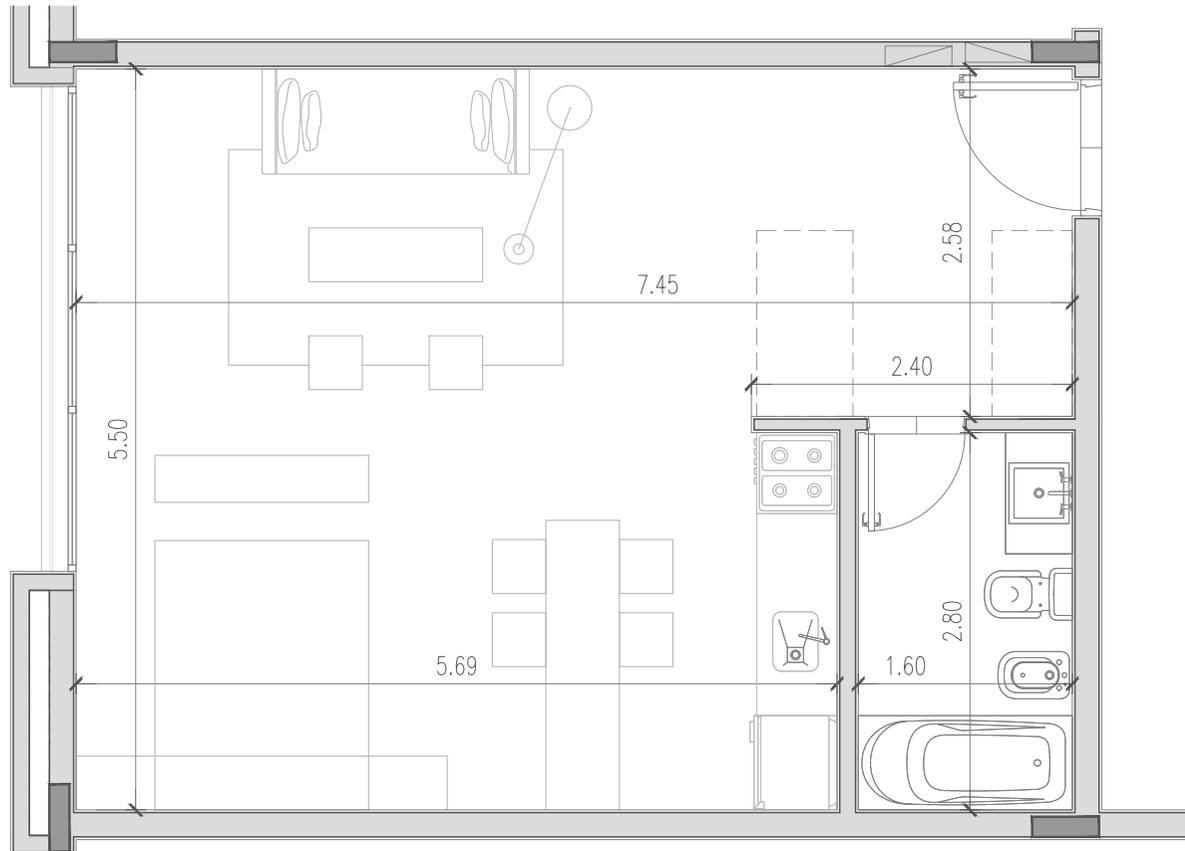
Total m² 47,38



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 290**

MONOAMBIENTE

Sup. Cubierta m² 45,02

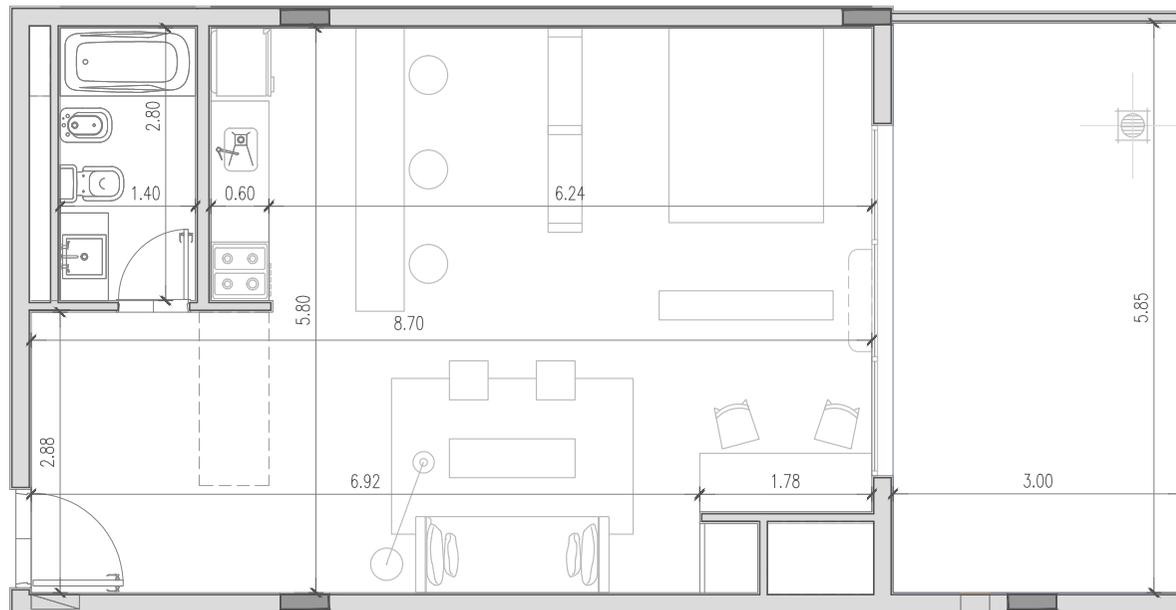
Total m² 45,02



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 291**

MONOAMBIENTE

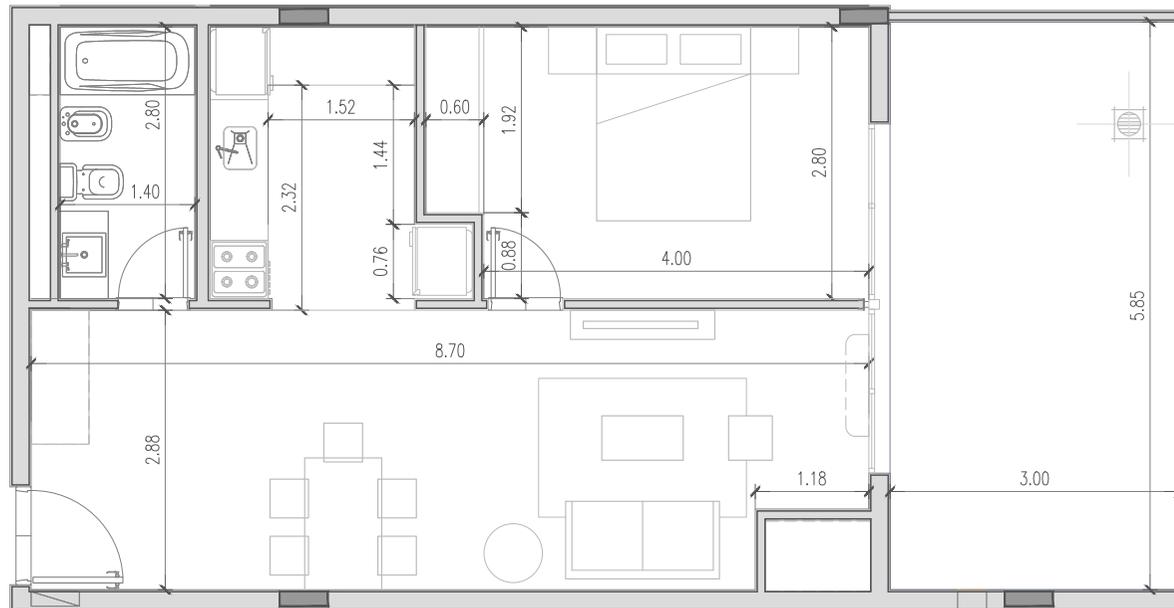
Sup. Cubierta m ²	55,56
Terraza m ²	18,44
Total m²	74



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 291**

2 AMBIENTES

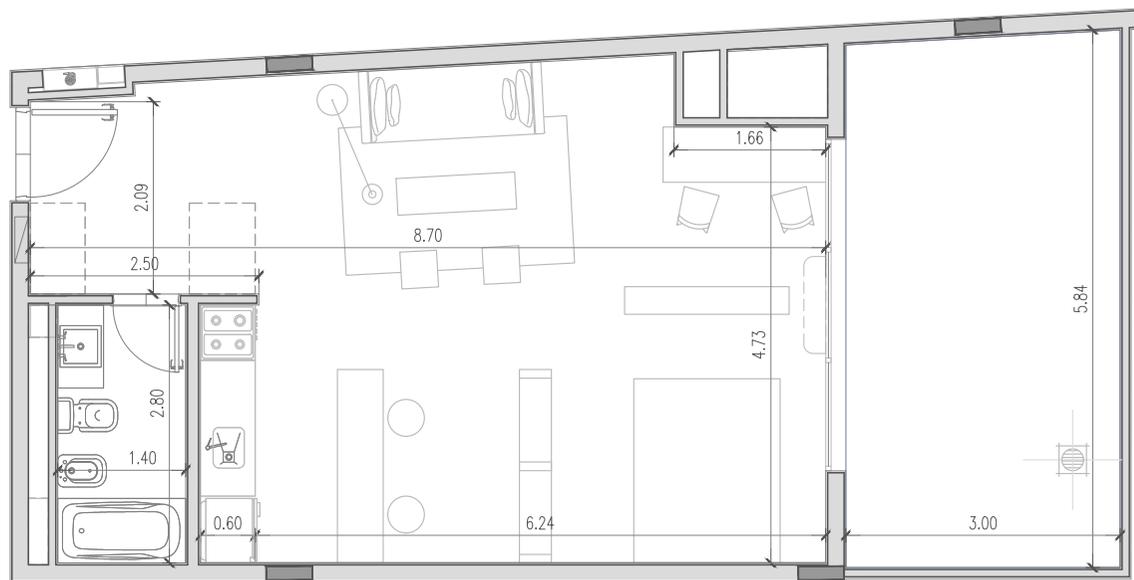
Sup. Cubierta m ²	55,56
Terraza m ²	18,44
Total m²	74



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 292**

MONOAMBIENTE

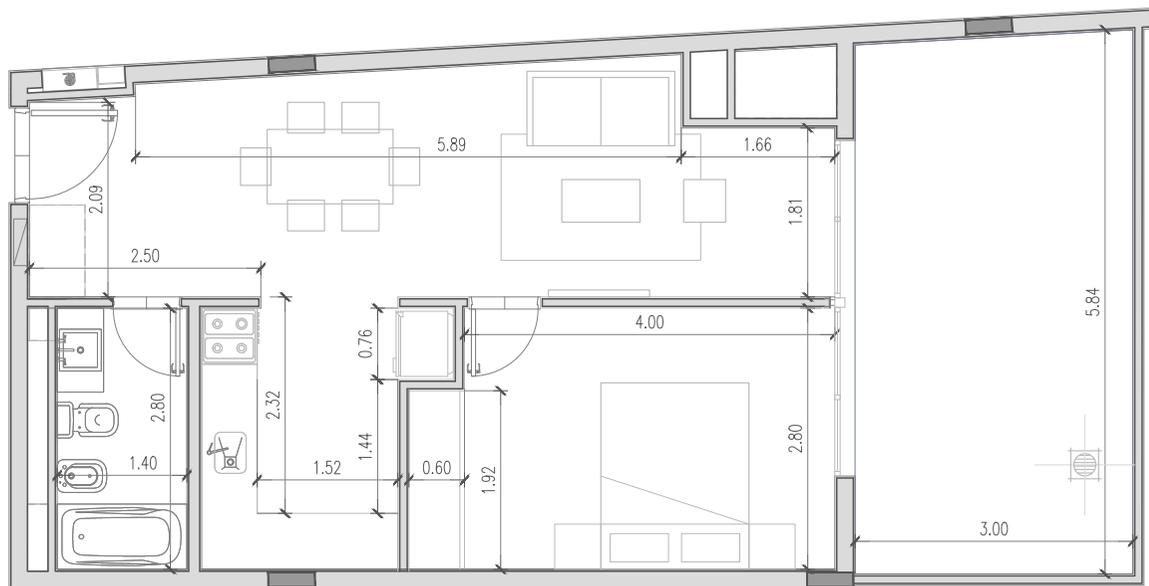
Sup. Cubierta m ²	51,75
Terraza m ²	18,19
Total m²	69,94



Pueblo
Caamaño



SEGUNDO PISO



 **UF 292**

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta m ²	51,75
Terraza m ²	18,19
Total m²	69,94



Pueblo
Caamaño

Oficinas y Locales Comerciales

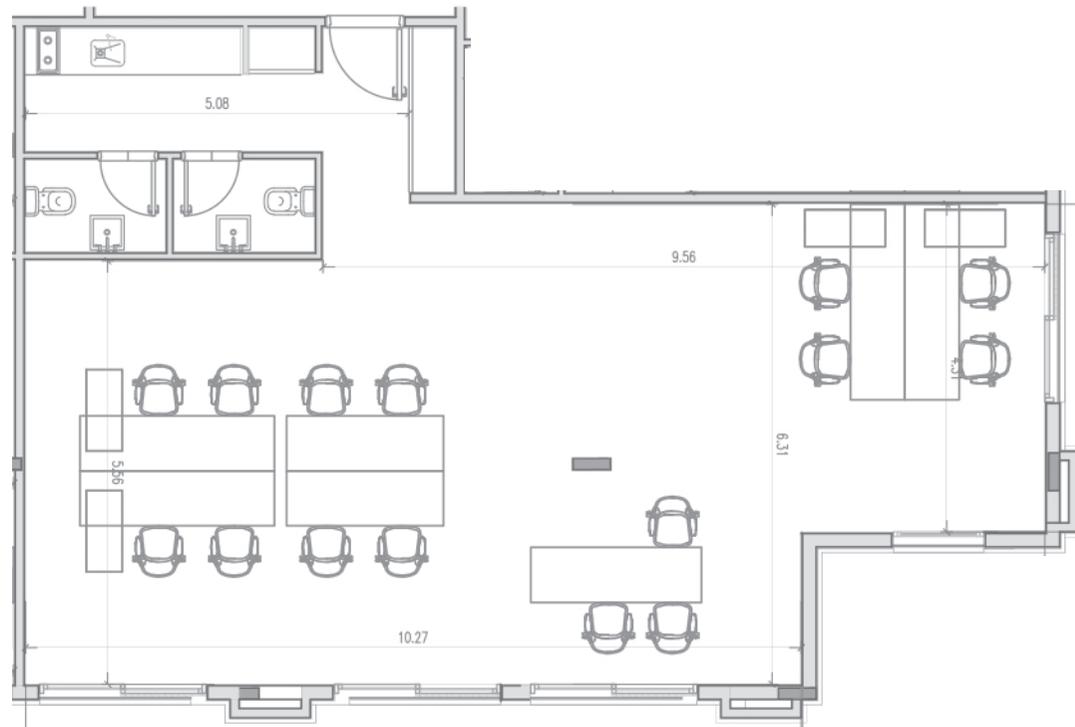




Pueblo
Caamaño



PRIMER PISO



OF 3

Sup. Cubierta m² 98,57

Total m² 98,57



Pueblo
Caamaño



PRIMER PISO

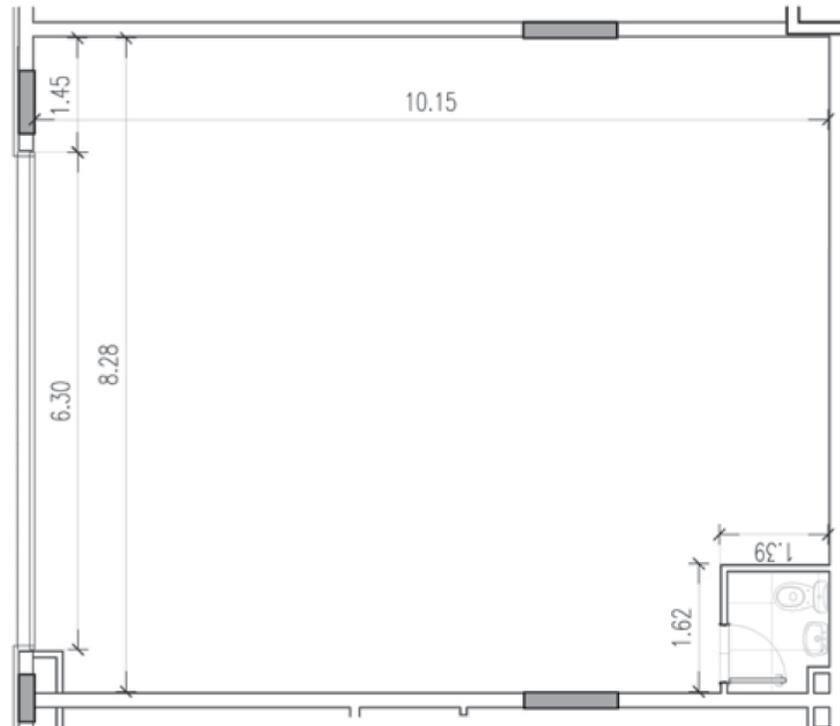


OF 4

Sup. Cubierta m ²	71,05
Total m ²	71,05



Pueblo
Caamaño

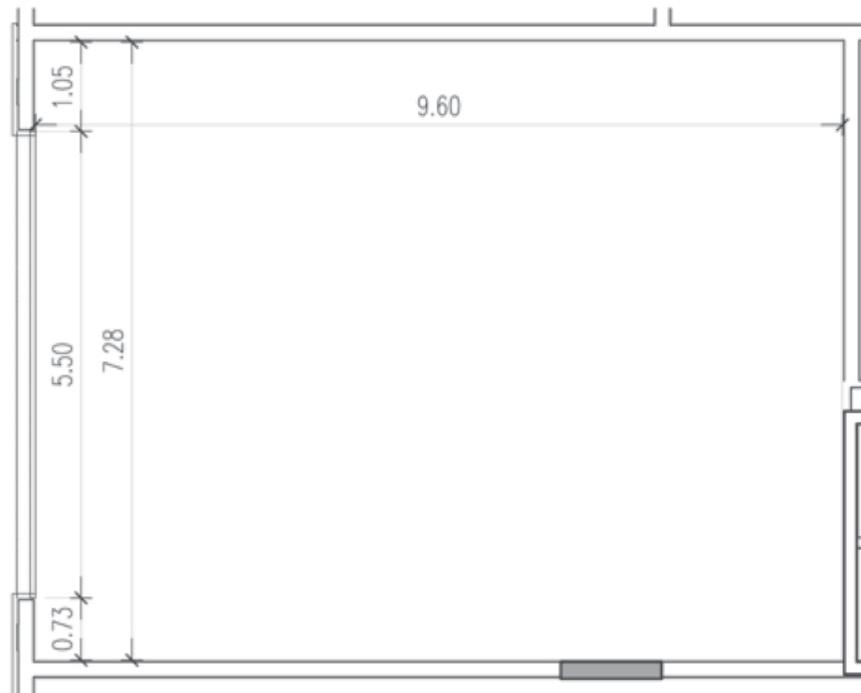


 **LC 2A**

Sup. Cubierta m ²	89,18
Total m ²	89,18



Pueblo
Caamaño

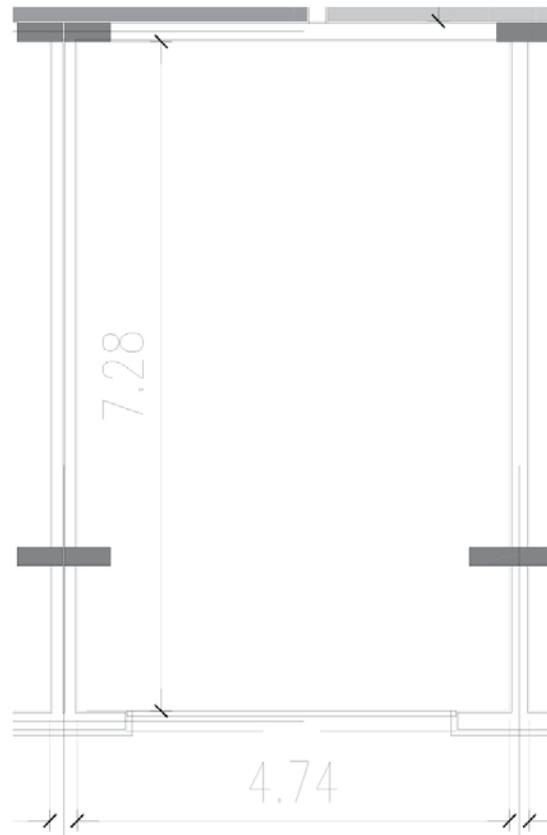


 **LC 3A**

Sup. Cubierta m ²	75,2
Total m ²	75,2



Pueblo
Caamaño

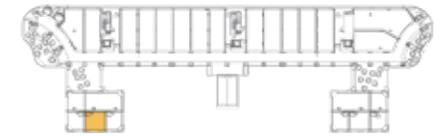


LC 9

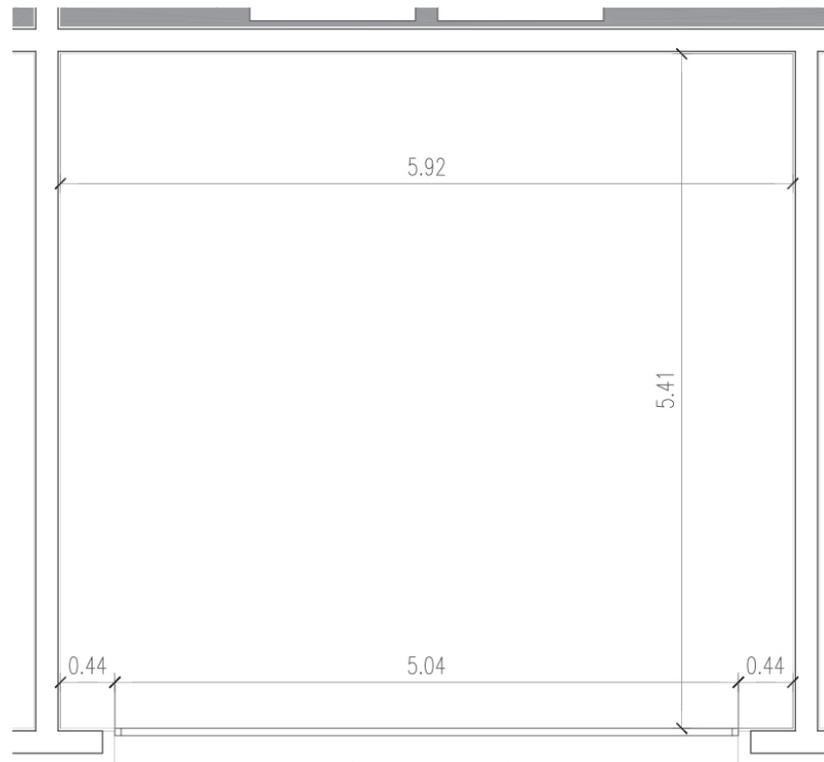
Sup. Cubierta m ²	37
Total m ²	37



Pueblo
Caamaño



PLANTA BAJA



 **LC 59D**

Sup. Cubierta m ²	32
Total m ²	32

VITRIUM¹ CAPITAL

Vitrium Capital es una empresa con más de 15 años de experiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios en Latinoamérica y Estados Unidos.

A través de una cuidada selección de talentos, construyó un sólido equipo de profesionales con amplia experiencia en la industria, enfocado en los resultados y la respuesta a las necesidades de los clientes. Para completar su propuesta de valor, en cada geografía desarrolló alianzas con socios estratégicos de probada trayectoria y experiencia en el mercado, dedicados al diseño, a la ejecución de los proyectos y al seguimiento del proceso de inversión.

Actualmente, Vitrium Capital se encuentra desarrollando proyectos inmobiliarios en Argentina, Uruguay, Paraguay y Estados Unidos.



Pueblo
Caamaño